

CĂLĂRAȘI

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MODELU

PROIECT – inițiator primar,

HOTĂRÂRE

Înscușirea raportului de evaluare și aprobarea vânzării terenului intravilan în suprafață de 357 m.p. pe care sunt ridicate construcții, situat în domeniul privat comunei Modelu, str.Câmpului nr.21 ,județul Călărași

Consiliul local al comunei Modelu,județul Călărași ;

în vedere :

Hotărârea de aprobare nr.4916 din 12.06.2019 prin care primarul comunei Modelu, propune însușirea raportului de evaluare și aprobarea vânzării terenului intravilan în suprafață de 361 m.p. pe care sunt ridicate construcții,conform H.C.L.Modelu nr.34/2013, situat în domeniul privat al comuna Modelu, str.Câmpului nr.21 ,județul Călărași ;

Hotărârea de specialitate al compartimentului financiar contabil nr.4928/13.06.2019 ;

Hotărârile Consiliului local al comunei Modelu nr.46 /29.10.2009 privind stabilirea apartenenței domeniului privat al comunei Modelu a suprafeței de 95324,70 m.p. din terenul ocupat de depozit de deșeuri al comunei Modelu și nr.45 din 29.10.2009 privind aprobarea PUZ pentru construire locuințe sat Modelu,comuna Modelu ,, ;

Hotărârea de evaluare privind stabilirea valorii actuale a terenului situat în comuna Modelu str. Câmpului nr.21, în suprafață de 357 m.p., întocmit de expert evaluator Toma Titu, în luna iunie 2019.

Articolul 36 alin.(5) lit b) art.45 și art.123 din Legea nr.215/2001(republicată) privind administrația publică locală ;

HOTĂRĂȘTE :

Se aprobă însușirea raportului de evaluare și vânzarea terenului intravilan în suprafață de 357 m.p. situat în domeniul privat al comunei Modelu, str.Câmpului nr.21, județul Călărași, pe care sunt ridicate construcții, în baza Hotărârii Consiliului local nr.34/27.06.2013 de atribuire în folosință terenurilor loc de casă pentru construirea de locuințe conform Legii nr.15/2003.

Vânzarea terenului cu nr.cadastral 24531, prevăzut la art.1, se va face către d-l Mircea Neicu, proprietarul casei de locuit edificată pe acest teren, care prin cererea nr.4770/06.06.2019 a solicitat vânzarea .

Prețul de vânzare se stabilește pe baza raportului de evaluare întocmit de expert evaluator Neicu Nicu, privind stabilirea valorii actuale a terenului de mai sus, în sumă de 44 lei /m.p.

Primarul comunei Modelu va duce la îndeplinire iar secretarul comunei Modelu, va informa celor interesați prevederile prezentei hotărâri .

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
Coman Ion

avizat,
SECRETAR COMUNĂ
Neicu Nicu

HR 57

Modelu
iunie 2019



Întocmit primar,